

The logo for MFG Invest features a stylized icon on the left consisting of a dark blue square with a white diagonal line and a red square below it. To the right of the icon, the text "MFG" is in dark blue and "INVEST" is in red, both in a bold, sans-serif font.

**MFG INVEST**

2023



# Портфолио

- ▶ Общо 20 инвестиции до момента
- ▶ 6 нови през 2023г. (Native Spaces, FindMeCure, StarForge, Canopy, Tapline, Icanpreneur) и две последващи (Tiger и Eleven III)
- ▶ За последната година портфолиото ни нарасна от 21,4 млн. евро на 23,98 млн. евро в следствие на нови инвестиции и преоценка на предходните



payhawk

eleven

Boleton

VEDAMO

Tapline



Lotus

Tiger  
Technology

onDO  
SMART FARMING SOLUTIONS

Native Spaces

HYDROGENERA

STAR  
FORGE

CANOPY

# Баланс

	Баланс на МФГ Инвест към 30/11/2023	Баланс на МФГ Инвест към 30/06/2023	Баланс на МФГ Инвест към 31/12/2022
	в хил. евро	в хил. евро	в хил. евро
Активи			
Имоти, машини и оборудване	5	6	6
Инвестиции в дъщерни предприятия	-	-	-
Инвестиции	23 977	22 932	21 398
Конвертируеми заеми	-	-	-
Търговски вземания	-	1	75
Парични средства	44	363	1 731
Общо активи	24 026	23 301	23 210
Пасиви			
Дългосрочни задължения към банки	51	-	-
Дългосрочни търговски задължения	1	1	-
Задължения към персонала	4	-	-
Данъчни задължения	2	-	-
Отложени данъци	1 606	1 606	1 606
Общо пасиви	1 664	1 607	1 606
Основен капитал	5 519	5 519	5 519
Премиен резерв	1 454	1 454	1 454
Финансов резултат	15 389	14 720	14 630
Общо собствен капитал	22 362	21 694	21 604
Общо пасиви и собствен капитал	24 026	23 301	23 210



	ОПР на МФГ Инвест към 30/11/2023	ОПР на МФГ Инвест към 30/06/2023	ОПР на МФГ Инвест към 31/12/2022
	хил. евро	хил. евро	хил. евро
Промяна в справедливата стойност	851	155	6 379
Приходи от продажби на участия	-	-	-
Нетен доход	851	55	6 379
Приходи от лихви	10	10	9
Разходи за лихви	-	-	(188)
Нетен лихвен доход	10	10	(178)
Други финансови приходи/ разходи, нето	(1)	(1)	(3)
Бал. ст-ст на продадени акции	-	-	-
Разходи за персонал	(10)	-	(111)
Административни разходи	(94)	(77)	(56)
Печалба преди данъци	757	88	6 030
Разходи за данъци върху печалбата	-	-	(603)
Нетна печалба за периода	757	88	5 427



# ПОРТФОЛИО

Компания	Първоначална инвестиция	Собственост	Заявена инвестиция (евро)	Инвестирани (евро)	Справедлива стойност, MFGI (евро, дисконт)	Справедлива стойност на компанията (евро)	Възвръщаемост (пъти)	Метод за оценка
eBag	2019	11,945%	606 630	606 630	4 593 356*	42 726 903	7,57	По последен рунд
LogSentinel	2019	1,66%	84 772	84 772	-	-	-	-
Payhawk	2019	1,84%	330 446	330 446	14 904 000*	900 000 000	45,10	По последен рунд
Tiger Tehnology	2019	8,32%	1 380 124	1 380 124	1 248 000	15 000 000	0,90	По последен рунд
Eleven Capital	2020	0,62%	51 129	51 129	129 137	20 828 521	2,83	Стойност на борсата 01-12-2023
Auka Norway (Settle Group)	2020	1,34%	500 246	500 246	-	-	-	-
Settle Bulgaria	2020	60,00%	901 919	901 919	-	-	-	-
Boleron	2020	17,610%	550 000	550 000	1 061 883*	6 700 000	1,93	По последен рунд
Eleven FUND III	2021	1,66%	1 000 000	500 000	439 342	28 876 000	0,96	Нетна стойност на активите
Lotus (KOA)	2022	1,83%	197 485	197 485	197 485	12 074 000	1,00	По последен рунд
POP Greece	2022	1,19%	250 000	250 000	-	-	-	-
Vedamo	2022	3,46%	201 004	201 004	201 004	5 809 360	1,00	По последен рунд
Ondo	2022	3,20%	150 400	150 400	204 154	6 739 800	1,36	По последен рунд
Hydrogenera	2022	0,90%	109 895	109 895	109 895	12 210 560	1,00	По последен рунд
Findmecure	2023	2,09%	249 997	250 000	225 720	10 800 000	0,90	По последен рунд
NativeSpaces	2023	3,76%	250 000	250 200	225 600	6 000 000	0,90	По последен рунд
StarForge	2023	8,33%	100 000	100 000	99 960	1 200 000	1,00	По последен рунд
Canopy**	2023	0,25%	47 601	47 601	47 775	19 110 000	1,00	По последен рунд
Tapline UG	2023	1,59%	149 938	149 938	149 937	9 430 000	1,00	По последен рунд
Icanpreneur***	2023	1,988%	200 000	100 000	99 996	5 030 000	1,00	По последен рунд
Общо	-	-	7 311 569	6 711 789	23 977 242	1 102 175 144	3,46	-

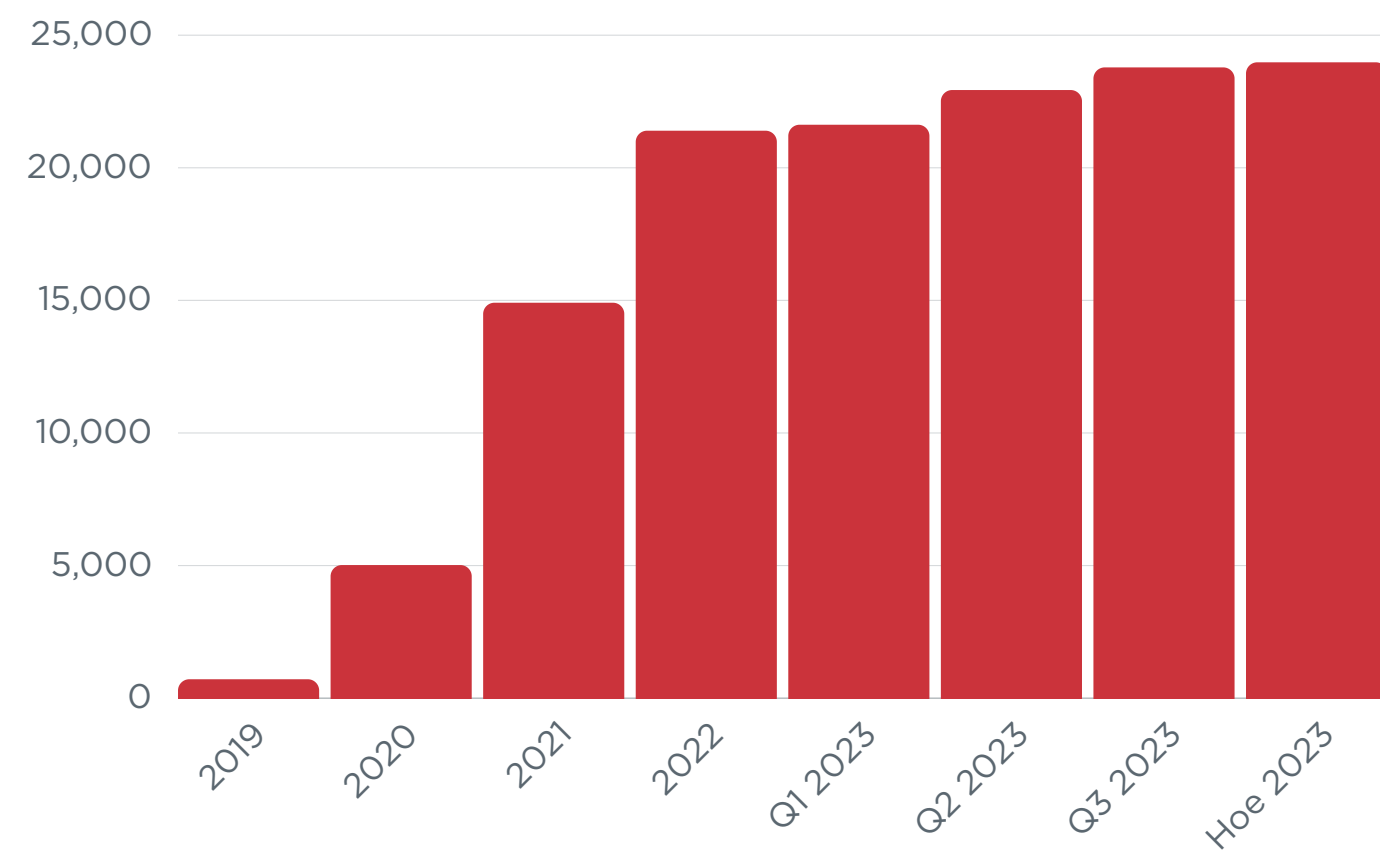
\*Стойността на инвестициите, отбелязани в колона "справедлива стойност", е намалена с 10 %, като това е отбелязано и в ГФО на МФГИ

\*\*Процентът участие не е окончателен, тъй като рундът не е приключил

\*\*\*През янаури МФГИ ще внесе още 100 000 евро и процентът ни ще нарасне до 3.976%

# ПОРТФОЛИО

	2019	2020	2021	2022	Q1 2023	Q2 2023	Q3 2023	Ное 2023
Справедлива стойност (хил. евро)	712,74	5 018,84	14 911,32	21 398,08	21 623,27	22 932,05	23 785,44	23 977,24
Ръст спрямо 2019 (пъти)	1	7,04	20,92	30,02	30,02	32,17	33,37	33,64



# Settle Group

- ▶ През септември 2023 г. бе обявена пълна продажба на Settle Group, с отложено плащане към акционерите под формата на пари и акции в придобиващото дружество.
- ▶ Очаква се одобрение на сделката от регулаторните органи и официално ѝ обявяване.
- ▶ Цената, която ще получим е неясна, тъй като зависи от оценката на придобиващата компания в следващите три години. Това обуслови и решението ни да я обезценим изцяло

# Pop

- ▶ Новите бизнес линии - Pop Marinas и Pop Office не пожънаха очаквания успех.
- ▶ Екипът взе решение да преустанови дейност и с останалия капитал да се заеме с ново начинание.
- ▶ Физическите активи биват разпродадени на компании от бранша.
- ▶ Възможно е новата бизнес линия да се развие успешно, но към момента неизвестните са много. На тази база решихме да обезценим изцяло инвестицията.

# eBag

- ▶ Ръст през първите 9 месеца и печалба всеки месец.
- ▶ София, Пловдив, Асеновград, Пазарджик, Перник, Банско и Благоевград.
- ▶ Складът постига върхови времена за пакетиране, но продължава да се модернизира и компанията ще инвестира през 2024г. в подобряване на вътрешната система на управление.
- ▶ Постигнати много партньорства, като в сайта вече има аптека, различни специализирани био храни, фермерски продукти, готови ястия, десерти и др.
- ▶ През 2024г. се очаква нов дизайн на сайта, който да отговори на огромното разнообразие и потребителско търсене.
- ▶ През октомври компанията постигна нов рекорд с месечен оборот от 7,37 млн. лв. , а през ноември - седмичен оборот от 2 млн. лв.



# Payhawk

- ▶ Пейхоук получи лиценз за дружество за електронни пари от Банката на Литва и отвори свой офис във Вилнюс.
- ▶ Компанията поддържа ръст на продажбите всеки месец от началото на годината и се движи в рамките на планирания бизнес план.
- ▶ Официален партньор на Майкрософт и първият такъв сред продуктите за управление на разходи. Навлизането в тази екосистема на Майкрософт очертава значителна възможност за привличане на нови клиенти и партньори.
- ▶ Payhawk Green - иновативен метод за следене и отчитане на въглеродния отпечатък през разходите
- ▶ Над 30 награди от Capterra и G2
- ▶ Статус "направено за NetSuite" от Oracle
- ▶ Payhawk беше качен в Intuit QuickBooks App Store





# Tiger Technology

- ▶ За първите девет месеца приходи от 1,45 млн. евро, ръст от 21% спрямо същия период миналата година.
- ▶ Сделките в процес на развитие са на стойност 7,3 млн. евро.
- ▶ Ключови клиенти през 2023г: BorgWarner, Monaco Telecom, Gulf Bank of Kuwait, LGT Bank Liechtenstein, The Trump Organization, Standard BioTools Canada, Cracknell Landscape Design UAE, GRIFOLS ENGINEERING Spain, Kentech International, AmerisourceBergen USA

# FindMeCure

- ▶ TrialHub IQ - използващ над 80 000 източника на информация и 20 млн. рецензирани медицински статии, специално проектиран за индустрията.
- ▶ TrialHub попадна в списъка Sifted и Debiopharm с 20-те изгряващи компании в Европа, борещи се с рака
- ▶ Екипът беше разширен, включително с новоназначения в САЩ, които вече показват резултат в продажбите.

# Lotus (KOA)

- ▶ От крайни потребители към бизнес. В началото на 2023г. KOA стана Lotus.
- ▶ 3 млн. долара месечни транзакции през октомври.
- ▶ 136 бизнеса на платформата до октомври. 2 от тях са лидери в индустрията си.
- ▶ Интеграция с QuickBooks
- ▶ Forex услуги
- ▶ Масови плащания



# ONDO Solutions

- ▶ Два нови продукта - MyONDO и ONDO Sense
- ▶ Ondo Strategies - Три демо точки от проекта AgroDigiRise са изпълнени с помощта на ONDO.
- ▶ EBRD AgVenture startup competition - второ място. Ондо е една от шестте компании, наградени в състезанието сред няколко стотин компании от 30 държави.
- ▶ Ondo Strategies - възможност за фермерите да управляват различните си оранжерии по различен начин - вентилация, напояване и т.н.
- ▶ Успешно представяне на ONDO на AgVenture Business Matching Trip в Тайпей и Fruit Attraction в Мадрид.
- ▶ Възможност за автоматично регулиране на електрическата проводимост (EC) и киселинност или алкалност (pH) при наторяване и напояване.



# Hydrogenera

- ▶ Регистрация на марката. Засилена маркетингова дейност.
- ▶ Производство на първите бутилки за съхранение на водород под ниско налягане чрез използването на метал-хидридни сплави
- ▶ Приключи инженеринговата част по изграждане на електролизьор от 1MW и КПД 85%
- ▶ Успешен проект в партньорство с млекопреработвателното предприятие “Елена”, работещо с мазут. Чрез микс от кислород и водород, компанията отчете:
  - до -30% SO<sub>2</sub>
  - до -30% CO<sub>2</sub>
  - до -25% NO<sub>x</sub>
  - 6 до 8 пъти по-малко фини прахови частици

# StarForge

- ▶ През май завърши успешно първият сезон на шоуто, в който се включиха участници от 9 държави. Сезонът е гледан от 75K уникални зрители.
- ▶ Партньори на шоуто са Riot Games, платформата Twitch, Coca Cola, Telus International и други.
- ▶ Успешен старт на собствено приложение за комуникация с публиката, която имаше възможност да задава предизвикателства на участниците.
- ▶ Екипът работи по подготовка на следващия сезон. Привлече нови специалисти от бранша и преговаря с Riot Games за по-разширен обхват.

# Tapline

- ▶ Платформа за намиране на дългово финансиране на SaaS компании, на които предстои инвестиционен рунд
- ▶ Запитвания за 100 млн. евро дълг до момента.
- ▶ Основни операции в DACH. Навлиза в Чехия, Полша и Естония.
- ▶ Fintech News Switzerland определи Tapline за една от седемте млади финтех компании с най-добър потенциал за растеж през 2024г.

# Icanpreneur

- ▶ Първият ускорител чрез софтуер
- ▶ Платформа, която помага на предприемача или продуктовия мениджър да достигне валидация на продукта или услугата без да действа на сляпо
- ▶ Инвестираме 200 хил. евро при оценка 5,03 млн. евро. Водещ инвеститор - Sofia Angels Ventures



Innovation Capital Pitch at the Beach Burgas IV  
Forbes Innovation Forum and Awards 2023  
Investor Media Pro Founders Today  
How To Web 2023, Bucharest  
+ още над 20 събития през 2023г.

# Поглед в бъдещето

- ▶ През 2024 г. се очаква пазарът на VC инвестиции да започне отново да расте.
- ▶ Очакваме да направим между 5 и 8 нови инвестиции.
- ▶ Няколко компании от портфолиото ще реализират нови рундове на финансиране.





Таня Бенчева



Александър Цветков





# Q&A

Акциите на MFG Invest се търгуват на BEAM пазара на Българската фондова борса под борсов код MFG.

 **MFG INVEST**